

## Levering en betalingsvoorwaarden Prefab+

Algemene voorwaarden voor leveringen aan bedrijfsmatige afnemers van Prefab+ Dakkapellen.

### Artikel 1 Toepasselijkheid van deze voorwaarden.

- Deze voorwaarden gelden voor iedere aanbieding en iedere overeenkomst tussen Prefab+ en een koper waarop gebruiker deze voorwaarden van toepassing heeft verklaard, voor zover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk en schriftelijk is afgeweken.
- De onderhavige voorwaarden zijn eveneens van toepassing op alle overeenkomsten met Prefab+, voor de uitvoering waarvan derden dienen te worden betrokken.

### Artikel 2 Offertes.

- Offertes van Prefab+ zijn vrijblijvend en vervallen (tenzij anders vermeld) uiterlijk 30 dagen na datum van de offerte. De in de offerte vermelde prijzen zijn excl. Btw.
- In afwijking van het bepaalde in artikel 6:225 lid 2 Burgerlijk Wetboek is Prefab+ niet gebonden aan in de aanvaarding door de potentiële koper voorkomende afwijkingen van de offerte van Prefab+.
- In offertes van Prefab+ genoemde levertijden en andere voor door Prefab+ te verrichten prestaties genoemde termijnen zijn globaal en slechts informatief, overschrijding ervan geeft de potentiële koper geen aanspraak op schadevergoeding of ontbinding.
- Door Prefab+ opgegeven prijzen zijn, tenzij anders vermeld, gebaseerd op uitvoering in normale werktijden en inclusief vervoers-, verpakkings- en afleveringskosten en exclusief montage, Btw volgens wettelijke percentage ten tijde van levering / overheidswegen.
- Bij een samengestelde prijsopgave bestaat geen verplichting voor ons tot levering van een gedeelte van de in de aanbieding begrepen zaken tegen een overeenkomstig gedeelte van de opgegeven prijs, noch geldt onze aanbieding automatisch voor nabestelling.

### Artikel 3 Levering.

- Tenzij anders overeengekomen geschiedt levering franco aan vestigingsadres koper zoals vermeld in de offerte. Leveringen geschieden volledig aan de overeengekomen leveringscondities.
- De koper is verplicht de gekochte zaken af te nemen op het moment waarop deze bij hem worden afgeleverd of verwerkt worden dan wel op het moment waarop deze volgens de overeenkomst aan hem ter beschikking worden gesteld.
- Indien de koper de afname weigert of nalatig is met het verstrekken van informatie of instructies noodzakelijk voor de levering of verwerking, zullen de zaken worden opgeslagen voor risico van de koper. De koper zal in dat geval alle aanvullende kosten, waaronder in ieder geval opslagkosten en verzekeringskosten verschuldigd zijn.

### Artikel 4 Levertijd.

- Door Prefab+ opgegeven levertijden gelden steeds bij benadering en zijn nimmer fatale termijnen
- Bij niet tijdige levering dient de koper Prefab+ derhalve schriftelijk in gebreke te stellen en Prefab+ een redelijke termijn te stellen haar verplichtingen alsnog na te komen.
- De door Prefab+ opgegeven levertijd vangt eerst aan nadat de koopovereenkomst voor akkoord getekend is en bij Prefab+ alle benodigde gegevens in bezit zijn.

### Artikel 5 Deelleveringen.

- Het is Prefab+ toegestaan verkochte zaken in gedeelten te leveren. Dit geldt niet indien een deellevering geen zelfstandige waarde heeft. Indien zaken in gedeelten worden geleverd, is Prefab+ bevoegd elk gedeelte afzonderlijk te factureren.

### Artikel 6 Technische eisen enz.

- Indien in Nederland te leveren zaken buiten Nederland moeten worden gebruikt is Prefab+ er niet verantwoordelijk voor dat de te leveren zaken voldoen aan de technische eisen, normen en/of voorschriften die worden gesteld door wetten of bepalingen van het land waar de zaken moeten worden gebruikt. Dit geldt niet indien bij het sluiten van de overeenkomst van het gebruik in het buitenland melding is gemaakt onder overlegging van alle benodigde gegevens en specificaties.
- Alle andere technische eisen die door de koper aan de te leveren zaken worden gesteld en welke afwijken van de normaal geldende eisen, dienen bij het sluiten van de overeenkomst door de koper nadrukkelijk te worden gemeld.

### Artikel 7 Monsters, modellen en voorbeelden.

- Indien door Prefab+ een model, monster of voorbeeld ter beschikking stelt aan de koper blijven deze ten alle tijden eigendom van Prefab+.  
Indien door Prefab+ een model, monster of voorbeeld is getoond of verstrekt, wordt dit vermoed slechts te zijn getoond of verstrekt bij wijze van aanduiding; de hoedanigheid van te leveren zaken kunnen van het monster, model of voorbeeld afwijken, tenzij uitdrukkelijk was vermeld dat zou worden geleverd conform het getoonde of verstrekte monster, model of voorbeeld.

### Artikel 8 Ontbinding van de overeenkomst.

- Een overeenkomst tussen Prefab+ en een koper kan onmiddellijk ontbonden worden in de volgende gevallen:  
  
Indien na het sluiten van de overeenkomst aan Prefab+ omstandigheden ter kennis komen die Prefab+ goede grond geeft te vrezen dat de koper niet aan zijn verplichtingen zal voldoen.  
  
Indien Prefab+ de koper bij het sluiten van de overeenkomst gevraagd heeft zekerheid te stellen voor nakoming en deze zekerheid uitblijft dan wel onvoldoende is ondanks sommatie.  
Indien genoemde gevallen is Prefab+ bevoegd de verdere uitvoering van de overeenkomst op te schorten, dan wel tot ontbinding van de overeenkomst over te gaan, een en ander onverminderd het recht van Prefab+ schadevergoeding te vorderen.
- Indien zich omstandigheden voordoen met betrekking tot personen en/of materialen waarvan Prefab+ zich bij de uitvoering van de overeenkomst onmogelijk dan wel dermate bezwaarlijk en/of onevenredig kostbaar wordt, dat naleving van de overeenkomst onmogelijk in redelijkheid niet meer kan worden gevergd, is Prefab+ bevoegd de overeenkomst te ontbinden.

### Artikel 9 Garantie.

- Prefab+ garandeert dat de door haar geleverde zaken vrij zijn van ontwerp-, materiaal en fabricagefouten gedurende een periode van 10 jaar na levering.
- Indien de zaak een ontwerp-, materiaal of fabricagefout vertoont heeft de koper recht op herstel van de zaak. Prefab+ kan ervoor kiezen om de zaak te vervangen indien herstel op bezwaren sluit. De koper heeft slechts recht op vervanging indien herstel van de zaak niet mogelijk is.
- De garantie geldt niet indien schade het gevolg is van een onjuiste behandeling dan wel het niet juist opvolgen van de bijgevoegde inmeest, montage en afwerkingsinstructies.
- Onder onjuiste behandeling wordt ondermeer verstaan: hijsmethoden en vochtwerende maatregelen anders dan door Prefab+ aangegeven, en beschadigingen die ontstaan bij het niet juist opvolgen van de bijgeleverde instructies.
- Indien de garantie een product betreft dat door een derde is geproduceerd is de garantie beperkt tot de garantie die door de betreffende producent voor dat product wordt gegeven.
- Beschadigingen aan de materialen dienen bij levering, voor de montage aan Prefab+ gemeld te worden, meldingen omtrent beschadiging worden na montage niet vergoed.
- Voor schade ontstaan door een onjuiste montage van het zelfstandige montagebedrijf kan Prefab+ of door deze een aangestelde derde blijft het zelfstandige montagebedrijf in alle gevallen volledig aansprakelijk.

### Artikel 10. Eigendomsvoorbehoud.

- Alle door Prefab+ geleverde zaken blijven eigendom van Prefab+ totdat de koper alle navolgende verplichtingen uit alle met gebruiker gesloten koopovereenkomst is nagekomen.
- Door Prefab+ geleverde zaken, krachtens lid 1 onder het eigendomsvoorbehoud vallen, mogen slechts in het kader van een normale bedrijfsvoering worden doorverkocht en nimmer als betaalmiddel worden gebruikt.
- De koper is niet bevoegd de onder het eigendomsvoorbehoud vallende zaken te verpanden noch op enige andere wijze te bezwaren.
- Koper geeft reeds nu onvoorwaardelijk en onherroepelijk toestemming aan Prefab+ dan wel aan en door haar aan te wijzen derde om, in alle gevallen waarin Prefab+ haar eigendomsrechten wil uitoefenen, al die plaatsen te betreden waar de eigendommen van Prefab+ zich dan zullen bevinden en die zaken aldaar mee te nemen.
- Indien derden beslag leggen op de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken dan wel rechten daarop willen vestigen of doen, is koper verplicht Prefab+ zo snel als

- redelijkerwijs verwacht mag worden daarvan op de hoogte te stellen.  
De koper verplicht zich de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken te verzekeren en verzekerd te houden tegen brand, ontploffings- en waterschade alsmede diefstal en de polis van deze verzekering op eerste verzoek ter inzage te geven.

### Artikel 11. Gebreken; klachttermijn.

- De koper dient de gekochte zaken bij aflevering of zo spoedig mogelijk daarna te (laten) onderzoeken. Hierbij dient de koper na te gaan of het geleverde aan de overeenkomst beantwoordt, te weten;  
Of de juiste zaken geleverd zijn;  
Of de afgeleverde zaken wat betreft kwantiteit (bijvoorbeeld de hoeveelheid of het aantal) overeenstemmen met het overeengekomene;  
Of de geleverde zaken voldoen aan de overeengekomen kwaliteitseisen of, indien Deze ontbreken aan de eisen die gesteld mogen worden voor een normaal gebruik En/of handelsdoeleinden.
- Worden zichtbare gebreken of tekorten geconstateerd, dan dient de koper deze binnen 3 dagen na aflevering schriftelijk aan Prefab+ te melden.
- Niet zichtbare gebreken dient de koper binnen 3 dagen na ontdekking, doch uiterlijk binnen 3 maanden na aflevering schriftelijk te melden aan Prefab+.
- Ok indien de wederpartij tijdig reclameert, blijft zij verplicht tot betaling en afname van gedane bestellingen bestaan.
- Zaken kunnen slechts na voorafgaande schriftelijke toestemming aan gebruiker worden geretourneerd.

### Artikel 12. Prijs / prijsverhoging.

- Tenzij uitdrukkelijk anders vermeld gelden de door ons afgegeven prijzen:
  - In Nederlands valuta.
  - Exclusief BTW.
  - Op basis van door Prefab+ gehanteerde minimum hoeveelheden.
  - Excl. Transportkosten naar vestigingsadres koper.
  - Op verzoek en tegen betaling een overeenkomstig bedrag, transport naar de bouwplaats
- Indien Prefab+ met de koper een bepaalde prijs overeenkomst, is Prefab+ niettemin gerechtigd tot verhoging van de prijs indien Prefab+ kan aantonen dat zich tussen het moment aanbieding en levering significante prijswijzigingen hebben voltrokken te aanzien van grondstoffen, valuta en/of lonen anderszins niet voorziene omstandigheden.
- Indien de prijsverhoging meer dan 10% bedraagt, heeft de koper recht de overeenkomst te ontbinden.
- Arbeid die geleverd wordt door Prefab+ op basis van nacalculatie, gaat in en stopt Bij af/naar werkplaats Prefab+. Evenals het tussentijds halen van materialen door ondergeschikten van Prefab+, wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd op basis van nacalculatie door Prefab+ of een door Prefab+ aangewezen bedrijf en hiermee te maken ondergeschikten.

### Artikel 13 Bokken.

- De koper is verplicht de door Prefab+ ter beschikking gestelde bokken correct te behandelen en in onbeschadigde staat te retourneren, en de kosten te aanvaarden die bij overschrijding van de termijn, vastgesteld door Prefab+, in een bijlage van de orderbevestiging wordt beschreven.
- Indien de bokken na een aanmaning niet binnen de daarin genoemde termijn retour genomen kunnen worden, is Prefab+ gerechtigd tot vervanging over te gaan en de kosten daarvan in rekening te brengen.

### Artikel 14 Betaling.

- Betaling dient te geschieden 8 dagen na factuurdatum op een door Prefab+ aan te geven wijze in de valuta waarin is gefactureerd.
- Na het verstrijken van 8 dagen na de factuurdatum is de koper van rechtswege in verzuim; de koper is vanaf het moment van het in verzuim zij over het opeisbare bedrag een rente verschuldigd van 1% per maand tenzij de wettelijke rente hoger is, in welk geval de wettelijke rente geldt.
- In geval van liquidatie, faillissement of surseance van betaling van de koper zullen de vorderingen van Prefab+ en de verplichtingen van de koper jegens Prefab+ onmiddellijk opeisbaar zijn.
- Betaling dient plaats te vinden zonder korting of verrekening.
- Door de koper gedane betalingen strekken steeds ter afdoening in de eerste plaats van alle verschuldigde rente en kosten, en in de tweede plaats van opeisbare facturen die het langst open staan, zelfs vermeldt de koper, dat er voldoening betrekking heeft op Een latere factuur.
- Prefab+ is gerechtigd om bij het sluiten van een overeenkomst een aanbetaling te eisen, met een door Prefab+ te bepalen percentage van de opdracht.

### Artikel 15 Kredietbeperking.

Prefab+ is gerechtigd een kredietbeperkingstoelag van 2% in rekening te brengen, welke niet is verschuldigd bij betaling binnen 8 dagen na factuurdatum.

### Artikel 16 Incassokosten.

- Is de koper in gebreke of in verzuim met het nakomen van een of meer van zijn verplichtingen, dan komen alle gerechtelijke en buitenrechtelijke kosten ter verkrijging van voldoening voor rekening van de koper. In ieder geval is de koper verschuldigd:

Over de eerste E 3.000,-	15%
Over het meerdere tot E 6.000,-	10%
Over het meerdere tot E 15.000,-	8%
Over het meerdere tot E 60.000,-	5%
Over het meerdere	3%
- Prefab+ is uitsluitend aansprakelijk als schade is veroorzaakt door opzet of door grove schuld van Prefab+ of haar ondergeschikten of een door Prefab+ ingehuurd montagebedrijf.
- De aansprakelijkheid van Prefab+ is beperkt tot het bedrag van de door de assuradeur van Prefab+ in een onderhavig geval te verstrekken uitkering.
- Indien de verzekering in enig geval geen dekking biedt of niet tot uitkering overgaat, en Prefab+ aansprakelijk is, is de aansprakelijkheid van Prefab+ beperkt tot maximaal tweemaal de factuurwaarde van de transactie, althans dat gedeelte van de transactie waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft.

### Artikel 18 Overmacht.

- Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden verstaan naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buiten komende oorzaken, voorzien of onvoorzien, waarop Prefab+ geen invloed kan uitoefenen, doch waarop Prefab+ niet in staat is haar verplichtingen na te komen, werkstakingen in het bedrijf van Prefab+ inbegrepen.
- Tijdens overmacht worden de leverings- en andere verplichtingen van Prefab+ opgeschort. Indien de periode waarin door overmacht nakoming van de verplichting door Prefab+ niet mogelijk is langer duurt dan 2 maanden zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden, zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.
- Indien Prefab+ bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan haar verplichtingen kan voldoen is zij gerechtigd het reeds geleverde c.q. het leverbare deel afzonderlijk te factureren en is de koper gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijk contract. Dit geldt echter niet als het reeds geleverde c.q. leverbare deel geen zelfstandige waarde heeft.

### Artikel 19 Geschillenbeslechting.

Indien er sprake is van een geschil bepaalt Prefab+ door wie het geschil zal worden beslecht primaire zal de bevoegde rechter in het arrondissement waarin Prefab+ gevestigd is worden aangesproken. Indien het geschil betrekking heeft op kwaliteit op de levering of technische vraagstukken zal het geschil worden beslecht overeenkomstig de regels beschreven in de statuten van de Raad van Arbitrage voor de bouwbedrijven in Nederland.

### Artikel 20 Toepasselijk recht.

Op elke overeenkomst tussen Prefab+ en de koper is Nederlands recht van toepassing Het Weens Koopverdrag is uitdrukkelijk uitgesloten.

